

CPO34123

(30)

ANÁLISE DE PROPOSTAS (COMISSÃO PERMANENTE)

EMPRESA	Alpha
VALOR OFERTADO	R\$ 540.529,20
DECLARAÇÃO DE VISTORIA:	SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>

ANÁLISE EQUIPE TÉCNICA - SUPINFRA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	OK
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	OK
COMPOSIÇÃO BDI	OK
RELATÓRIO CENTRAL	OK
RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO	OK
SOMATÓRIO DOS SERVIÇOS	OK
PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA	OK

CLASSIFICADA

☒

CLASSIFICADA COM RESSALVA

☐

DESCCLASSIFICADA

☐

CASO SEJA DESCCLASSIFICADA, ESPECIFICAR OS MOTIVOS:

ASSINATURA DA EQUIPE TÉCNICA - SUPINFRA:

marilda B. Paralelante

“PROPOSTA DE PREÇOS”

SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 034/2023
PROCESSO Nº 2016.0000.600.1039

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO, NO MUNICÍPIO DE SANTAHELENA DE GOIÁS-GO, CONFORME PROJETOS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO, E, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, QUE INTEGRAM ESTE EDITAL, INDEPENDENTE DE TRANSCRIÇÃO.



“PROPOSTA DE PREÇOS”

À

SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 034/2023

PROCESSO Nº 2016.0000.600.1039

6 - PROPOSTA DE PREÇOS (ENVELOPE Nº 2)

- ANEXO V - CARTA PROPOSTA _____ :03-04
- RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO _____ :05
- PLANILHA ORÇAMENTÁRIA _____ :06-10
- SOMATÓRIO DE SERVIÇOS _____ :11
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO _____ :12
- COMPOSIÇÃO DO BDI _____ :13
- RELATÓRIO CENTRAL _____ :14
- PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA _____ :15
- ANEXO VI - DECLARAÇÃO DE VISTORIA DO LOCAL DA OBRA _____ :16

TERMO DE ENCERRAMENTO _____ :17

Goiânia, Goiás, aos 10 dias de janeiro de 2024.


ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES
RG Nº 835090 DGPC/GO
SÓCIA

ANEXO V
CARTA PROPOSTA

À
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 034/2023
PROCESSO Nº 2016.0000.600.1039

Prezados Senhores,

ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ Nº 45.024.425/0001-79, Inscrição Estadual: 10.889454-1, com sede na Avenida 136, nº 761, Parte M13, Quadra F-44, Lote 2-E, 11º Andar, Edifício Nasa Business Style, Setor Sul, Goiânia, Goiás, CEP 74.093-250, telefone (62) 98209-6903, e-mail: financas@alpha.eng.br, tendo examinado o Edital, vem apresentar a nossa Proposta Comercial para execução na íntegra dos serviços motivo do objeto da presente licitação cabendo esclarecer que:

Estamos cotando os serviços discriminados, conforme planilha de orçamento constante em nossa proposta, cujo preço é de **R\$ 540.529,20 (Quinhentos e quarenta mil, quinhentas e vinte e nove reais e vinte centavos)**.

No preço proposto estão inclusas todas as despesas com materiais e equipamentos, mão de obra, transportes, encargos sociais, ferramentas, seguro, todos os tributos incidentes e demais encargos, enfim, todos os custos diretos e indiretos necessários para execução completa dos serviços discriminados neste edital e seus Anexos.

Declaramos que executaremos os serviços obedecendo fielmente o que estabelece a planilha orçamentária, quantitativos, memorial descritivo, projetos e demais orientações constates do edital;

Declaramos que o prazo de validade da nossa proposta é de **120 (cento e vinte) dias** consecutivos, a contar da data de sua apresentação, ou seja, de sua abertura;

Declaramos que utilizaremos somente materiais e mão-de-obra de 1ª qualidade, e ainda que as variações de quantidades serão de nossa inteira responsabilidade e que a garantia dos serviços será de 5 (cinco) anos.

Declaração do prazo de entrega dos serviços de acordo com o memorial descritivo e cronograma físico-financeiro constante deste edital.

Os preços dos serviços constantes em nossa proposta serão fixos e irrevogáveis pelo período de 12 (doze) meses.

Goiânia, Goiás, aos 10 dias de janeiro de 2024.

Concorrência Pública Nº 034/2023		Data Abertura: 10/01/2024	Hora: 09:00h
Local: Quinta Avenida Qd. 71 Lt. 212, Setor Leste Vila Nova, Nesta Capital.			Processo nº 2016.0000.600.1039
Nome da Empresa: Alpha Essential Construtora		Razão Social: Alpha Essential Construtora e Incorporadora Ltda	
Endereço da Empresa: Avenida 136, nº 761, Parte M13, Quadra F-44, Lote 2-E, 11º Andar, Edifício Nasa Business Style, Setor Sul, CEP 74.093-250, Setor Sul, Goiânia-GO.			CNPJ nº 45.024.425/0001-79
Telefone: (62) 98209-6903		Fax:	Dados Bancário: Banco 756 SICOOB AG. 3299 CC. 29.302-4
Nome do Responsável Legal: Albertina Maria Pires Rodrigues Sócia Única, brasileira, casada, empresária.			CPF nº 158.222.301-72
RG nº 835090	Órgão Exp: DGPC/GO	End. Residencial: Rua 08, nº 0, Conjunto Riviera, Goiânia, Goiás.	
Telefone:		Fax:	CEL: (62) 98209-6903
E-mail: financas@alpha.eng.br			

Albertina Maria Pires Rodrigues
ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES
RG Nº 835090 DGPC/GO
SÓCIA

UNIDADE ESCOLAR ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO		CÓDIGO INEP 52055280
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS
ENDEREÇO RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30 , BAIRRO LUCILENE , CEP:75920-000		CRE CRE-SANTA HELENA
REFERÊNCIA GOINFRA E SINAPI - ONERADA	DATA 10/01/2024	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1.562,24

RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	PARTICIP. (%)
1.	ADMINISTRATIVO	1	34.971,80	42.085,06	7,79
2.	CANTEIRO DE OBRAS	1	22.455,36	27.022,78	5,00
3.	DEMOLIÇÕES E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1	29.283,46	35.239,72	6,52
4.	IMPLANTAÇÃO DE QUADRA COBERTA	1	92.918,04	111.817,57	20,69
5.	COBERTURA DE QUADRA ESCOLAR PEQUENA - PADRÃO FNDE	1	269.539,70	324.364,07	60,00
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$)			449.168,36	540.529,20	100,00

Goiânia - GO
quarta-feira, 10 de janeiro de 2024

Albertina Maria Pires Rodrigues

ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES

RG Nº 835090

SÓCIA



UNIDADE ESCOLAR			CÓDIGO INEP	
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO			52055280	
OBRA			CIDADE	
REFORMA E AMPLIAÇÃO			SANTA HELENA DE GOIÁS	
CRE			REFERÊNCIA GOINFRA	REFERÊNCIA SINAPI
CRE SANTA HELENA			AGO/23	SET/23
ÁREA EXISTENTE (M²)			ÁREA A CONSTRUIR (M²)	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²)
935,24			627,00	1.562,24

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	QUANT TOTAL	MAT	MO	T.SERVICO UNIT	VALOR TOTAL
1.			ADMINISTRATIVO	UN	1,00				34.971,80	34.971,80
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						2.445,00	2.445,00
1.1.0.1.	GOINFRA	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	M2	7,50	7,50	322,88	3,12	2.445,00	2.445,00
1.2.			ADMINISTRAÇÃO						31.108,32	31.108,32
1.2.0.1.	GOINFRA	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	144,00	144,00	0,00	91,73	13.209,12	13.209,12
1.2.0.2.	GOINFRA	250103	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	720,00	720,00	0,00	24,86	17.899,20	17.899,20
1.3.			DIVERSOS						1.418,48	1.418,48
1.3.0.1.	GOINFRA	270804	PLACA DE INAUGURAÇÃO AÇO ESCOVADO 60 X 120 CM	UN	1,00	1,00	1.412,90	5,58	1.418,48	1.418,48
2.			CANTEIRO DE OBRAS	UN	1,00				22.455,36	22.455,36
2.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						18.052,36	18.052,36
2.1.0.1.	GOINFRA	20212	BARRAÇÃO DE OBRAS PADRÃO GOINFRA (BLOCOS, COBERTURAS, PASSARELAS E MÓVEIS), SEM ALOJAMENTO E LAVANDERIA , COM PINTURA, EM CONSONÂNCIA COM AS NR's, EM ESPECIAL A NR-18, INCLUSO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS - (COM REAPROVEITAMENTO 1 VEZ)	M2	39,93	39,93	196,19	66,50	10.489,21	10.489,21
2.1.0.2.	GOINFRA	20600	TAPUME EM CHAPA COMPENSADA RESINADA 6MM COM PORTÕES E FERRAGENS - PADRÃO GOINFRA	M2	120,26	120,26	45,37	17,52	7.563,15	7.563,15
2.2.			TRANSPORTES						582,00	582,00
2.2.0.1.	GOINFRA	30114	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	1,00	127,14	163,86	291,00	291,00
2.2.0.2.	GOINFRA	30116	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	1,00	127,14	163,86	291,00	291,00
2.3.			FUNDAÇÕES E SONDAGENS						3.821,00	3.821,00
2.3.0.1.	GOINFRA	50101	SONDAGENS PARA INTERIOR - (OBRAS CIVIS)	M	50,00	50,00	76,42	0,00	3.821,00	3.821,00
3.			DEMOLIÇÕES E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	UN	1,00				29.283,46	29.283,46
3.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						18.789,38	18.789,38
3.1.0.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 430 - SEE	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA GOINFRA	M2	627,00	627,00	0,40	14,95	9.624,45	9.624,45
3.1.0.2.	SINAPI	97627	AF 09/2023	M3	28,36	28,36	34,57	96,08	3.705,23	3.705,23
3.1.0.3.	GOINFRA	20118	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO SEM REAPROVEITAMENTO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	M3	10,01	10,01	0,00	38,93	389,68	389,68
3.1.0.4.	GOINFRA	20121	DEMOLIÇÃO MANUAL EM CONCRETO SIMPLES COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	M3	31,31	31,31	0,00	161,93	5.070,02	5.070,02
3.2.			TRANSPORTES						3.903,79	3.903,79
3.2.0.1.	GOINFRA	30101	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSO A CARGA MANUAL	M3	101,03	101,03	29,04	9,60	3.903,79	3.903,79
3.3.			SERVIÇO EM TERRA						6.590,29	6.590,29
3.3.0.1.	GOINFRA	40101	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	M3	54,36	54,36	0,00	34,23	1.860,74	1.860,74
3.3.0.2.	GOINFRA	41004	ESCAVAÇÃO MECÂNICA	M3	67,00	67,00	1,58	0,00	105,86	105,86
3.3.0.3.	GOINFRA	41005	CARGA MECANIZADA	M3	67,00	67,00	1,20	0,00	80,40	80,40
3.3.0.4.	GOINFRA	41012	INDENIZAÇÃO DE JAZIDA	M3	67,00	67,00	4,02	0,00	269,34	269,34
3.3.0.5.	GOINFRA	41006	TRANSPORTE DE MATERIAL ESCAVADO M3.KM	M3KM	670,00	670,00	2,24	0,00	1.500,80	1.500,80
3.3.0.6.	GOINFRA	41009	COMPACTAÇÃO MECÂNICA SEM CONTROLE LABORATÓRIO	M3	54,36	54,36	1,68	0,00	91,32	91,32
3.3.0.7.	GOINFRA	41140	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APOIAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	M2	467,22	467,22	0,00	2,72	1.270,83	1.270,83
3.3.0.8.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF 09/2021	M2	467,22	467,22	0,75	2,27	1.411,00	1.411,00

CAR

UNIDADE ESCOLAR		CÓDIGO INEP	
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO		52055280	
OBRA		CIDADE	
REFORMA E AMPLIAÇÃO		SANTA HELENA DE GOIÁS	
CRE	ENDEREÇO	REFERÊNCIA GOINFRA	REFERÊNCIA SINAPI
CRE SANTA HELENA	RUA JOSÉ FRANCISCO RODRIGUES 30, BAIRRO LUCILENE, CEP:75920-000	AGO/23	SET/23
ÁREA EXISTENTE (M²)	ÁREA A CONSTRUIR (M²)	ONERADA	
935,24	627,00	ONERADA	
		ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²)	
		1.562,24	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	QUANT TOTAL	MAT	MO	T.SERVIÇO UNIT	VALOR TOTAL
4.			IMPLANTACÃO DE QUADRA COBERTA	UN	1,00				92.918,04	92.918,04
4.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						1.100,28	1.100,28
4.1.0.1.	GOINFRA	20121	DEMOLIÇÃO MANUAL EM CONCRETO SIMPLES COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	M3	3,00	3,00	0,00	161,93	485,79	485,79
4.1.0.2.	GOINFRA	41140	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	M2	3,00	3,00	0,00	2,72	8,16	8,16
4.1.0.3.	GOINFRA	41002	APILOAMENTO	M2	3,00	3,00	0,00	5,34	16,02	16,02
4.1.0.4.	GOINFRA	220107	LASTRO DE BRITA PARA PISO - (OBRAS CIVIS)	M3	3,00	3,00	141,09	25,21	498,90	498,90
4.1.0.5.	GOINFRA	220102	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5 CM 1:2,5:3,5	M2	3,00	3,00	17,69	12,78	91,41	91,41
4.2.			SERVIÇO EM TERRA						119,50	119,50
4.2.0.1.	GOINFRA	40101	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	M3	2,10	2,10	0,00	34,23	71,88	71,88
4.2.0.2.	GOINFRA	40902	REATERRO COM APILOAMENTO	M3	2,10	2,10	0,00	22,68	47,62	47,62
4.3.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.841,41	4.841,41
4.3.0.1.	GOINFRA	70583	CABO FLEXIVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 6 MM2	M	330,00	330,00	5,25	2,44	2.537,70	2.537,70
4.3.0.2.	GOINFRA	70713	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50CM (MEDIDAS INTERNAS) FUNDO DE BRITA SEM TAMPA	UN	2,00	2,00	53,23	110,06	326,58	326,58
4.3.0.3.	GOINFRA	70634	CAIXA DE PASSAGEM - TAMPA EM CONCRETO ARMADO 25 MPA E=5CM	M2	0,16	0,16	63,55	18,72	13,16	13,16
4.3.0.4.	GOINFRA	70645	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE EMBUTIR 15X15X8 CM	UN	3,00	3,00	23,66	26,23	149,67	149,67
4.3.0.5.	SINAPI	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	UN	7,00	7,00	8,27	14,72	160,93	160,93
4.3.0.6.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	1,00	1,00	53,81	10,37	64,18	64,18
4.3.0.7.	GOINFRA	71197	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL - MANGUEIRA CORRUGADA REFORÇADA - DIAM. 50MM	M	25,00	25,00	2,95	13,86	420,25	420,25
4.3.0.8.	SINAPI	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	50,00	50,00	16,16	4,89	1.052,50	1.052,50
4.3.0.9.	GOINFRA	71745	LUVA PVC ROSQUEAVEL DIAMETRO 2"	UN	14,00	14,00	3,97	3,75	108,08	108,08
4.3.0.10.	GOINFRA	70425	BUCHA E ARRUELA METALICA DIAM. 2"	PR	1,00	1,00	6,11	2,25	8,36	8,36
4.4.			ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						4.159,07	4.159,07
4.4.0.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 063_SEE	MURETA P/ QUAD. POLIESP. ALV. DE TIL. FURADO - 1/2 VEZ - C/ CHP. E PEDRISCO (GOINFRA)	M2	67,87	67,87	37,71	23,57	4.159,07	4.159,07
4.5.			REVESTIMENTO DE PAREDE						2.583,37	2.583,37
4.5.0.1.	GOINFRA	200403	REBOCO (1 CALH+4 ARFC+100kgC/M3)	M2	148,47	148,47	2,27	15,13	2.583,37	2.583,37
4.6.			REVESTIMENTO DE PISO						31.111,38	31.111,38
4.6.1.			PISO DA QUADRA - LAMINADO						22.882,86	22.882,86
4.6.1.1.	GOINFRA	220107	LASTRO DE BRITA PARA PISO - (OBRAS CIVIS)	M3	14,01	14,01	141,09	25,21	2.329,86	2.329,86
4.6.1.2.	GOINFRA	220061	PISO LAMINADO COM CONCRETO USINADO 20MPA E=7 CM	M2	467,22	467,22	32,46	11,53	20.553,00	20.553,00
4.6.2.			CALÇADA DE PROTEÇÃO						8.228,52	8.228,52
4.6.2.1.	GOINFRA	220100	PASSEIO PROTECAO EM CONC DESEMPEN 5 CM 1:2,5:3,5 (INCLUSO ESPELHO DE 30CM/ESCAVAÇÃO/REATERRO/APILOAMENTO/ATERRO INTERNO)	M2	106,67	106,67	37,79	39,35	8.228,52	8.228,52
4.7.			PINTURA						30.557,39	30.557,39
4.7.1.			PINTURA ALVENARIAS, MURETAS EXTERNAS, PILARES E VIGAS						824,62	824,62
4.7.1.1.	GOINFRA	261000	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOIS C/SELADOR	M2	67,87	67,87	4,16	7,99	824,62	824,62
4.7.2.			PINTURA MURETAS INTERNAS E ARQUIBANCADAS						4.080,77	4.080,77
4.7.2.1.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF. 05/2021	M2	80,60	80,60	42,90	7,73	4.080,77	4.080,77
4.7.3.			PINTURA DO PISO DA QUADRA						24.370,90	24.370,90



UNIDADE ESCOLAR			ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO		CÓDIGO INEP
OBRA			REFORMA E AMPLIAÇÃO	DATA	52055280
CRE			CRE-SANTA HELENA	10/01/2024	CIDADE
ÁREA EXISTENTE (M²)			935,24	REFERÊNCIA GOINFRA	SANTA HELENA DE GOIÁS
ÁREA A CONSTRUIR (M²)			627,00	REFERÊNCIA SINAPI	SET/23
ÁREA A DEMOLIR (M²)			0,00	ONERADA	ONERADA
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA (M²)			1.562,24		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	QUANT TOTAL	MAT	MO	T.SERVIÇO UNIT	VALOR TOTAL
4.7.3.1.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF_05/2021	M2	467,22	467,22	42,90	7,73	23.655,34	23.655,34
4.7.3.2.	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPOXI. E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	71,70	71,70	3,22	6,76	715,56	715,56
4.7.4.	GOINFRA	261703	PINTURA CALÇADA DE PROTEÇÃO	M2	106,67	106,67	3,04	8,97	1.281,10	1.281,10
4.8.	GOINFRA	261703	PINTURA TINTA POLIESPORTIVA - 2 DEMÃOS (PISOS E CIMENTADOS)	M2	106,67	106,67	3,04	8,97	1.281,10	1.281,10
4.8.0.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 002_SEE	DIVERSOS							
4.8.0.2.	GOINFRA	271103	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO-60, 4,2 mm, MALHA 15x15 CM (GOINFRA + SINAPI)	M2	467,22	467,22	9,22	1,11	18.445,64	18.445,64
4.8.0.3.	GOINFRA	271101	CONJUNTO PARA VOLEIBOL EM FERRO GALVANIZADO COM PINTURA (2 SUPORTES)	CJ	1,00	1,00	1.337,11	62,23	4.826,38	4.826,38
4.8.0.4.	GOINFRA	270889	TRAVES FERRO GALVANIZADO PARA FUTEBOL DE SALÃO PINTADAS - 3,00 x 2,00M - 2 UNID.	CJ	1,00	1,00	4.174,32	139,70	1.399,34	1.399,34
4.8.0.5.	GOINFRA	271102	SUPORTE PADRÃO PARA TABELA BASQUETE EM "U" ENRIJECIDO - 2 UNID. (ASSENTADOS/PINTADOS)	CJ	1,00	1,00	5.273,91	1.006,84	4.314,02	4.314,02
5.	GOINFRA	271102	TABELA PARA BASQUETE ESTRUTURA METÁLICA MADEIRA DE LEI (ASSENT./PINTADAS) ARO METÁLICO - 2 UNID.	CJ	1,00	1,00	1.428,99	196,16	6.280,75	6.280,75
5.1.	GOINFRA	20701	COBERTURA DE QUADRA ESCOLAR PEQUENA - PADRÃO FNDE	UN	1,00	1,00			1.625,15	1.625,15
5.1.0.1.	GOINFRA	20701	SERVIÇOS PRELIMINARES	M2	627,00	627,00	2,92	1,61	269.539,70	269.539,70
5.2.	GOINFRA	30101	LOCAÇÃO DA OBRA, EXECUÇÃO DE GABARITO SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO PINTURA (FACE INTERNA DO RIPÃO 15CM) E PIQUETE COM TESTEMUNHA	M2	627,00	627,00	2,92	1,61	2.840,31	2.840,31
5.3.	GOINFRA	40103	TRANSPORTES	M3	43,89	43,89	29,04	9,60	1.695,90	1.695,90
5.3.0.1.	GOINFRA	40103	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSO A CARGA MANUAL	M3	43,89	43,89	29,04	9,60	1.695,90	1.695,90
5.3.0.2.	GOINFRA	41140	SERVIÇO EM TERRA	M3	21,05	21,05	0,00	43,34	1.284,10	1.284,10
5.3.0.3.	SINAPI	97083	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS PROF. 1 A 2 M	M2	51,28	51,28	0,00	2,72	912,30	912,30
5.3.0.4.	GOINFRA	40904	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	M2	51,28	51,28	0,75	2,27	139,48	139,48
5.4.	GOINFRA	40904	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M3	21,05	21,05	0,45	3,23	154,86	154,86
5.4.1.	GOINFRA	50901	REATERRO COM APILOAMENTO MECÂNICO	M3	21,05	21,05	0,45	3,23	77,46	77,46
5.4.1.1.	GOINFRA	50901	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	M3	21,05	21,05	0,45	3,23	24.461,81	24.461,81
5.4.1.2.	GOINFRA	50902	BLOCOS	M3	31,46	31,46	0,00	43,34	17.616,11	17.616,11
5.4.1.3.	SINAPI	96616	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	M2	26,22	26,22	0,00	5,34	1.363,47	1.363,47
5.4.1.4.	GOINFRA	50903	APILOAMENTO (BLOCOS/SAPATAS)	M3	1,31	1,31	355,07	221,60	140,01	140,01
5.4.1.5.	GOINFRA	60191	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	M3	12,50	12,50	0,00	22,68	755,43	755,43
5.4.1.6.	GOINFRA	51036	REATERRO COM APILOAMENTO MANUAL (BLOCOS/SAPATAS)	M2	38,08	38,08	19,29	11,41	283,50	283,50
5.4.1.7.	GOINFRA	51060	FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	M3	18,96	18,96	437,54	0,00	1.169,05	1.169,05
5.4.1.8.	GOINFRA	52014	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK=25 MPA (O.C.)	KG	60,54	60,54	9,60	2,62	8.295,75	8.295,75
5.4.1.9.	GOINFRA	52005	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO EM FUNDAÇÃO	KG	414,27	414,27	6,92	2,99	763,70	763,70
5.4.2.	GOINFRA	40101	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	M3	4,67	4,67	0,00	34,23	739,79	739,79
5.4.2.1.	GOINFRA	50902	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	M3	23,35	23,35	0,00	5,34	4.105,41	4.105,41
5.4.2.2.	GOINFRA	96616	VIGAS BALDRAMES	M3	1,16	1,16	355,07	221,60	6.701,10	6.701,10
5.4.2.3.	SINAPI	40902	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	M2	1,16	1,16	0,00	5,34	159,85	159,85
5.4.2.4.	GOINFRA	60191	APILOAMENTO (BLOCOS/SAPATAS)	M3	0,94	0,94	0,00	22,68	124,68	124,68
5.4.2.5.	GOINFRA	60324	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	M2	37,36	37,36	19,29	11,41	668,93	668,93
5.4.2.6.	GOINFRA	60324	REATERRO COM APILOAMENTO	M3	3,73	3,73	437,54	0,00	21,31	21,31
			FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	M2	3,73	3,73	437,54	0,00	1.146,95	1.146,95
			CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK=25 MPA (O.C.)	M3	3,73	3,73	437,54	0,00	1.632,02	1.632,02

UNIDADE ESCOLAR			CÓDIGO INEP	
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO			52055280	
OBRA			CIDADE	
REFORMA E AMPLIAÇÃO			SANTA HELENA DE GOIÁS	
CRE			REFERÊNCIA SINAPI	
CRE SANTA HELENA			SET/23	
ÁREA EXISTENTE (M²)			ONERADA	
935,24			ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²)	
			1.562,24	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	QUANT TOTAL	MAT	MO	T-SERVIÇO UNIT	VALOR TOTAL
5.4.2.7.	GOINFRA	60800	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO EM ESTRUTURA - (O.C.)	M3	3,73	3,73	0,10	51,75	193,40	193,40
5.4.2.8.	GOINFRA	52014	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	KG	38,43	38,43	9,60	2,62	469,61	469,61
5.4.2.9.	GOINFRA	52005	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	KG	230,51	230,51	6,92	2,99	2.284,35	2.284,35
5.4.3.			CONTROLE TECNOLÓGICO						144,60	144,60
5.4.3.1.	GOINFRA	50251	CORPO DE PROVA	UN	12,00	12,00	12,05	0,00	144,60	144,60
5.5.			ESTRUTURA						4.921,14	4.921,14
5.5.0.1.	GOINFRA	60205	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	M2	46,48	46,48	25,50	23,52	2.278,44	2.278,44
5.5.0.2.	GOINFRA	60524	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK=25 MPA (O.C.)	M3	5,40	5,40	437,54	0,00	2.362,71	2.362,71
5.5.0.3.	GOINFRA	60800	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO EM ESTRUTURA - (O.C.)	M3	5,40	5,40	0,10	51,75	279,99	279,99
5.6.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						15.438,29	15.438,29
5.6.0.1.	GOINFRA	71701	LUVA EM AÇO GALVANIZADO DIÂMETRO 3/4"	UN	10,00	10,00	2,18	1,50	36,80	36,80
5.6.0.2.	GOINFRA	71702	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2,00	2,00	3,10	2,25	10,70	10,70
5.6.0.3.	SINAPI	95787	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5,00	5,00	11,09	12,00	115,45	115,45
5.6.0.4.	SINAPI	95795	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4,00	4,00	12,66	13,64	105,20	105,20
5.6.0.5.	SINAPI	95802	BRACADEIRA METÁLICA TIPO "D" DIAM. 3/4"	UN	1,00	1,00	19,01	19,98	38,99	38,99
5.6.0.6.	GOINFRA	70371	BRACADEIRA METÁLICA TIPO "D" DIAM. 1"	UN	40,00	40,00	1,16	0,37	61,20	61,20
5.6.0.7.	GOINFRA	70372	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	4,00	1,22	0,37	6,36	6,36
5.6.0.8.	SINAPI	91926	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	330,00	330,00	2,38	1,09	1.145,10	1.145,10
5.6.0.9.	SINAPI	93660	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	5,00	41,06	2,65	218,55	218,55
5.6.0.10.	SINAPI	93669	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (D.P.S.) 275V DE 8 A 40KA	UN	1,00	1,00	52,50	7,54	60,04	60,04
5.6.0.11.	GOINFRA	71184	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 1" - PESADO	UN	3,00	3,00	64,58	37,47	306,15	306,15
5.6.0.12.	GOINFRA	71212	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 3/4" - PESADO	M	10,00	10,00	26,36	14,99	413,50	413,50
5.6.0.13.	GOINFRA	71211	LUMINÁRIA LED CIRCULAR PARA QUADRA 200W	M	70,00	70,00	26,43	11,24	2.636,90	2.636,90
5.6.0.14.	GOINFRA	71661	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00	10,00	894,92	12,08	9.070,00	9.070,00
5.6.0.15.	SINAPI	101878	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	1,00	369,51	57,88	427,39	427,39
5.6.0.16.	SINAPI	96985	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,00	4,00	59,89	9,41	277,20	277,20
5.6.0.17.	SINAPI	96973	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	8,00	8,00	39,14	17,29	451,44	451,44
5.6.0.18.	SINAPI	104750	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	UN	4,00	4,00	7,25	7,08	57,32	57,32
5.7.			DRENAGEM PLUVIAL						6.266,31	6.266,31
5.7.1.			CAIXA DE CHAPA GALVANIZADA	M	64,32	64,32	21,58	34,39	3.599,99	3.599,99
5.7.1.1.	GOINFRA	160601	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	22,00	22,00	45,38	4,86	1.105,28	1.105,28
5.7.1.2.	SINAPI	89580	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	12,00	12,00	85,63	17,54	1.238,04	1.238,04
5.7.1.3.	SINAPI	89590	RAIO SEMI-ESFÉRICO FoFo TP ABACAXI D = 150MM (GOINFRA + SINAPI)	UN	4,00	4,00	47,03	33,72	323,00	323,00
5.7.1.4.	COMPOSIÇÃO	COMP 074_SEE								

09
22/02/2024

UNIDADE ESCOLAR			CÓDIGO INEP	
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO			52055280	
OBRA			CIDADE	
REFORMA E AMPLIAÇÃO			SANTA HELENA DE GOIÁS	
CRE			REFERÊNCIA SINAPI	
CRE SANTA HELENA			SET/23	
CRESTA EXISTENTE (M²)			ONERADA	
935,24			ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²)	
			1.562,24	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	QUANT TOTAL	MAT	MO	T.SERVIÇO UNIT	VALOR TOTAL
5.8.			ESTRUTURAS METÁLICAS							
5.8.0.1.	GOINFRA	150204	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	KG	10.953,84	10.953,84	12,46	0,00	136.484,84	136.484,84
5.9.			COBERTURAS							
5.9.0.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 769_SEE	COBERTURA COM TELHA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA 0,5MM DA PERFILOR OU EQUIVALENTE COM ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (GOINFRA)	M2	594,86	594,86	67,93	6,00	67.531,15	67.531,15
5.9.0.2.	GOINFRA	160910	FECHAMENTO LATERAL COM TELHA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA 0,50 MM COM ACESSÓRIOS	M2	248,16	248,16	65,67	13,12	19.552,52	19.552,52
5.9.0.3.	SINAPI	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF. 07/2019	M2	61,20	61,20	60,68	4,69	4.000,64	4.000,64
5.10.			PINTURA							
5.10.0.1.	GOINFRA	261609	PINTURA ESMALTE ALQUIDICO ESTRUTURA METÁLICA 2 DEMAOS	M2	516,00	516,00	7,25	3,96	6.527,94	6.527,94
5.10.0.2.	GOINFRA	261000	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	M2	61,20	61,20	4,16	7,99	5.784,36	5.784,36
5.11.			DIVERSOS							
5.11.0.1.	GOINFRA	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - OBRAS CIVIS	M2	627,00	627,00	1,33	2,00	2.087,91	2.087,91

VALOR TOTAL	449.168,36
VALOR BDI (20,34%)	91.360,84
TOTAL ORÇAMENTO	540.529,20

OBS: OS QUANTITATIVOS DE MATERIAIS DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, ELÉTRICAS E ESPECIAIS SÃO FORNECIDOS PELOS PROFISSIONAIS RESPONSÁVEIS PELOS RESPECTIVOS PROJETOS.

CUSTO POR M2 *	346,00
MATERIAL S/ BDI	339.457,51
MÃO DE OBRA S/ BDI	109.710,85

(1) Conforme previsto pelo DECRETO Nº 7.983, DE 8 DE ABRIL DE 2013, os preços adotados são aqueles constantes dos sistemas de referência indicados. Justifica-se o uso dos preços destas composições de custos unitários devido ao seu valor ser menor à mediana de seus

correspondentes na tabela SINAPI;

(2) Optou-se pelo uso das composições de custos da GOINFRA para itens não presentes na SINAPI;

(3) Para itens da GOINFRA, os vidros não estão incluídos nas esquadrias e já foram considerados os custos de contramarco para as esquadrias de alumínio;

(4) Nos casos em que houver execução de granitina e omissão do item GOINFRA 221102, considerou-se que o quantitativo para o rodapé, de altura igual a 7cm, foi incorporado na área de piso;

(5) O custo unitário aproximado por metro quadrado é calculado dividindo-se o valor total do orçamento pela área total de construção.

Goiania - GO
quarta-feira, 10 de janeiro de 2024

Albertina Maria Pires Rodrigues
ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES
RG Nº 835090
SÓCIA

UNIDADE ESCOLAR ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO		CÓDIGO INEP 52055280
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS
ENDEREÇO RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30, BAIRRO LUCILENE, CEP:75920-000		CRE CRE-SANTA HELENA
REFERÊNCIA GOINFRA E SINAPI - ONERADA	DATA 10/01/2024	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1.562,24

SOMATÓRIO DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	PARTIC. (%)
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	43.227,33	52.019,77	9,62
b.	TRANSPORTES	6.181,69	7.439,05	1,38
c.	SERVIÇO EM TERRA	7.993,89	9.619,85	1,78
d.	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	28.282,81	34.035,53	6,30
e.	ESTRUTURA	4.921,14	5.922,10	1,10
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	20.279,70	24.404,59	4,51
g.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6.266,31	7.540,88	1,40
i.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	4.159,07	5.005,02	0,93
n.	ESTRUTURAS METÁLICAS	136.484,84	164.245,86	30,39
o.	COBERTURAS	67.531,15	81.266,99	15,03
s.	REVESTIMENTO DE PAREDE	2.583,37	3.108,83	0,58
u.	REVESTIMENTO DE PISO	31.111,38	37.439,43	6,93
x.	ADMINISTRAÇÃO	31.108,32	37.435,75	6,93
y.	PINTURA	37.085,33	44.628,49	8,26
z.	DIVERSOS	21.952,03	26.417,06	4,86
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$)		449.168,36	540.529,20	100,00

(*) Para itens da AGETOP, os vidros não estão inclusos nas esquadrias e já foram considerados os custos de contramarco para as esquadrias de alumínio;

Goiânia - GO

quarta-feira, 10 de janeiro de 2024

Albertina Maria Pires Rodrigues
 ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES

RG Nº 835090

SÓCIA

UNIDADE ESCOLAR ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO	NÚMERO DE PARCELAS 4
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO	PRAZO 120 dias corridos
LOCAL SANTA HELENA DE GOIÁS	DATA 10/01/2024

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR R\$	Parcelas: Dias:	1	2	3	4
			30	60	90	120
SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 52.019,77	% Período	100,00%			
			R\$ 52.019,77	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TRANSPORTES	R\$ 7.439,05	% Período	26,00%	26,00%	26,00%	22,00%
			R\$ 1.934,15	R\$ 1.934,15	R\$ 1.934,15	R\$ 1.636,60
SERVIÇO EM TERRA	R\$ 9.619,85	% Período	100,00%			
			R\$ 9.619,85	R\$ -	R\$ -	R\$ -
FUNDAÇÕES E SONDAGENS	R\$ 34.035,53	% Período	100,00%			
			R\$ 34.035,53	R\$ -	R\$ -	R\$ -
ESTRUTURA	R\$ 5.922,10	% Período	40,00%	60,00%		
			R\$ 2.368,84	R\$ 3.553,26	R\$ -	R\$ -
INST.ELET/TELFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 24.404,59	% Período		75,00%	25,00%	
			R\$ -	R\$ 18.303,44	R\$ 6.101,15	R\$ -
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 7.540,88	% Período		75,00%	25,00%	
			R\$ -	R\$ 5.655,66	R\$ 1.885,22	R\$ -
ALVENARIA E DIVISÓRIAS	R\$ 5.005,02	% Período		63,00%	37,00%	
			R\$ -	R\$ 3.153,16	R\$ 1.851,86	R\$ -
ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 164.245,86	% Período		35,00%	65,00%	
			R\$ -	R\$ 57.486,05	R\$ 106.759,81	R\$ -
COBERTURAS	R\$ 81.266,99	% Período			55,00%	45,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ 44.696,84	R\$ 36.570,15
REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 3.108,83	% Período			100,00%	
			R\$ -	R\$ -	R\$ 3.108,83	R\$ -
REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 37.439,43	% Período			40,00%	60,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ 14.975,77	R\$ 22.463,66
ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	R\$ 37.435,75	% Período	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			R\$ 9.358,94	R\$ 9.358,94	R\$ 9.358,94	R\$ 9.358,93
PINTURA	R\$ 44.628,49	% Período			36,00%	64,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ 16.066,26	R\$ 28.562,23
DIVERSOS	R\$ 26.417,06	% Período	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			R\$ 6.604,26	R\$ 6.604,26	R\$ 6.604,26	R\$ 6.604,28
TOTAL	R\$ 540.529,20	% PERÍODO	21,45%	19,62%	39,47%	19,46%
		VALOR PERÍODO	R\$ 115.941,34	R\$ 106.048,92	R\$ 213.343,09	R\$ 105.195,85
		% ACUMULADO	21,45%	41,07%	80,54%	100,00%
		VALOR ACUMULADO	R\$ 115.941,34	R\$ 221.990,26	R\$ 435.333,35	R\$ 540.529,20

Goiânia - GO
quarta-feira, 10 de janeiro de 2024

Albertina Maria Pires Rodrigues

ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES

RG Nº 835090

SÓCIA

UNIDADE ESCOLAR

ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO

OBRA

REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO

RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30, BAIRRO LUCILENE, CEP:75920-000

CIDADE

SANTA HELENA DE GOIÁS

CRE

CRE-SANTA HELENA

DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DE BDI

COMPOSIÇÃO BDI PARA OBRAS CIVIS			
DESCRIÇÃO	COEF.	TAXA % (a.m)	% no preço de venda
1) COFINS	100,00%	3,00%	3,00%
2) PIS	100,00%	0,65%	0,65%
3) ISSQN	100,00%	3,00%	3,00%
4) CPRB	100,00%	0,00%	0,00%
5) Administração Central	100,00%	3,00%	3,00%
6) Despesas Financeiras	100,00%	1,09%	1,09%
7) Seguros + Garantias	100,00%	0,12%	0,12%
8) Risco	100,00%	0,97%	0,97%
9) Lucro	100,00%	6,76%	6,76%
BDI - FINAL			20,34%

Notas:

(1) e (2) Alíquota definida por lei.

(3) Alíquota e base de cálculo definidas pela legislação municipal.

(4) Alíquota definida pelas leis 12.546/11, 12844/13 e 13.161/15 (CPRB – contribuição previdenciária sobre a receita bruta).

(5) Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores entre o 1º e 3º quartis.

(6) Valor calculado pela expressão matemática do acórdão 2.369/2011 – TCU – Plenário e disponibilizado pela GOINFRA em janeiro de 2022. (Foi utilizado para o cálculo a média da Taxa SELIC no período de 01/2021 a 12//2021)

$$DF = \left(1 + \frac{\text{TAXA SELIC}}{100} \right)^{\frac{DU}{360}}$$

Onde:

DF = taxa representativa das Despesas Financeiras;

DU = Dias úteis.

(7) Valores definidos pela GOINFRA a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores médios.

Observação da GOINFRA: (Seguros contra erros de execução, incêndio e explosão, danos da natureza (vendaval, destelhamento, alagamento, inundação, desmoronamento, geadas etc.), emprego de material defeituoso ou inadequado, roubo e/ou furto qualificado, quebra de equipamentos, desmoronamento de estrutura, nas modalidades de Obras Civis em Construção (OCC); Instalação e Montagem (IM); e Obras Civis em Construção e Instalação e Montagem (OCC/IM). Bem como coberturas adicionais para ampliação dessas coberturas básicas, como: cobertura de responsabilidade civil geral, cobertura de responsabilidade civil cruzada, cobertura de despesas extraordinárias, cobertura de tumultos, cobertura de desentulho do local, cobertura de riscos do fabricante, dentre outras, incluindo o seguro de vida em grupo regido pela convenção coletiva dos trabalhadores na indústria da construção civil). A partir de 24/02/2015 por intermédio da Portaria 449/2015 a Presidência da GOINFRA, na pessoa do Senhor Jayme Eduardo Rincon, determinou a exclusão dos valores referentes aos Seguros de Risco de Engenharia e Responsabilidade Civil do Profissional na composição do cálculo do B.D.I..

(8) Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores entre 1º e 3º quartis.

(9) Valores definidos a partir dos limites definidos no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores adotados e praticados no mercado (" ex ante ") ou aqueles entre os 1º e 3º quartis.

(*) A fórmula para estipulação da taxa de BDI estimado adotado é a mesma que foi aplicada para a obtenção das tabelas contidas no Acórdão n. 2.622/2013 – TCU Plenário

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, CPRB e ISS)

Obs.: Para obras com valores superiores a R\$ 20.000.000,00 sugere-se recalcular o BDI, dimensionando as taxas de administração central e lucro para patamares inferiores ao estipulado acima.

Goiânia - GO

quarta-feira, 10 de janeiro de 2024



ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES

RG Nº 835090

SÓCIA

UNIDADE ESCOLAR ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO	CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO	CRE CRE-SANTA HELENA
ENDEREÇO RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30 , BAIRRO LUCILENE , CEP:75920-000	DATA 10/01/2024

RELATÓRIO CENTRAL

CÓDIGO	ETAPA	PREÇO (R\$) C/ BDI	PARTIC. (%)
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	52.019,77	9,62
b.	TRANSPORTES	7.439,05	1,38
c.	SERVIÇO EM TERRA	9.619,85	1,78
d.	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	34.035,53	6,30
e.	ESTRUTURA	5.922,10	1,10
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	24.404,59	4,51
g.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	7.540,88	1,40
i.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	5.005,02	0,93
n.	ESTRUTURAS METÁLICAS	164.245,86	30,39
o.	COBERTURAS	81.266,99	15,03
s.	REVESTIMENTO DE PAREDE	3.108,83	0,58
u.	REVESTIMENTO DE PISO	37.439,43	6,93
x.	ADMINISTRAÇÃO	37.435,75	6,93
y.	PINTURA	44.628,49	8,26
z.	DIVERSOS	26.417,06	4,86
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$)		540.529,20	100,00

Goiânia - GO

quarta-feira, 10 de janeiro de 2024

Albertina Maria Pires Rodrigues

ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES

RG Nº 835090

SÓCIA


UNIDADE ESCOLAR		CÓDIGO INEP
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO		52055280
OBRA		CIDADE
REFORMA E AMPLIAÇÃO		SANTA HELENA DE GOIÁS
CRE		ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²)
CRE-SANTA HELENA		1.562,24

PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA

CÓDIGO	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PARC. MAIOR RELEV (50%)
o.	COBERTURAS	COBERTURA COM TELHA METÁLICA	M2	594,86	297,43
u.	REVESTIMENTO DE PISO	PISO LAMINADO	M2	467,22	233,61

(*) Para os fins do inciso I do § 1º do Art. 30 da Lei Federal 8.666/93, são consideradas parcelas de maior relevância técnica as execuções apresentadas

Goiânia - GO
quarta-feira, 10 de janeiro de 2024


ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES
RG Nº 835090
SÓCIA

ANEXO VI
DECLARAÇÃO DE VISTORIA DO LOCAL DA OBRA

À
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 034/2023
PROCESSO Nº 2016.0000.600.1039

Declaro para os devidos fins, que Albertina Maria Pires Rodrigues, portadora da Cédula de Identidade nº 835090 DGPC/GO, CPF nº 158.222.301-72, representante legal da empresa ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 45.024.425/0001-79, tem pleno conhecimento do local e das cercanias onde serão executados os serviços, referente à Concorrência Pública nº 034/2023, Processo nº **2016.0000.600.1039**, e não identifiquei erros/falhas nos projetos, que seriam perceptíveis com a vistoria do local da obra.

Declaro, ainda, ter ciência que erros/falhas identificados nos projetos devem ser objeto de impugnação aos termos do edital, por previsão do art. 41, §2º, da Lei federal nº 8.666/1993.

A ausência de impugnação faz decair o meu direito de invocar qualquer desconhecimento, como elemento impeditivo da correta formulação da proposta e do integral cumprimento do contrato, não me eximindo, como Contratada, da responsabilidade pelo custo e execução das adequações ao projeto, bem como da possível imputação das sanções legalmente previstas, tendo em vista o teor desta declaração.

Goiânia, Goiás, aos 10 dias de janeiro de 2024.



ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES
RG Nº 835090 DGPC/GO
SÓCIA

"TERMO DE ENCERRAMENTO"

À
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 034/2023
PROCESSO Nº 2016.0000.600.1039

Esta pasta de "PROPOSTA DE PREÇOS" da empresa ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ Nº 45.024.425/0001-79, com sede na Avenida 136, nº 761, Parte M13, Quadra F-44, Lote 2-E, 11º Andar, Edifício Nasa Business Style, Setor Sul, Goiânia, Goiás, CEP 74.093-250, telefone (62) 98209-6903, e-mail: financas@alpha.eng.br, referente a CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 034/2023, numeradas sequencialmente, contem 17 folhas em ordem crescente.

Goiânia, Goiás, aos 10 dias de janeiro de 2024.


ALPHA ESSENTIAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
ALBERTINA MARIA PIRES RODRIGUES
RG Nº 835090 DGPC/GO
SÓCIA